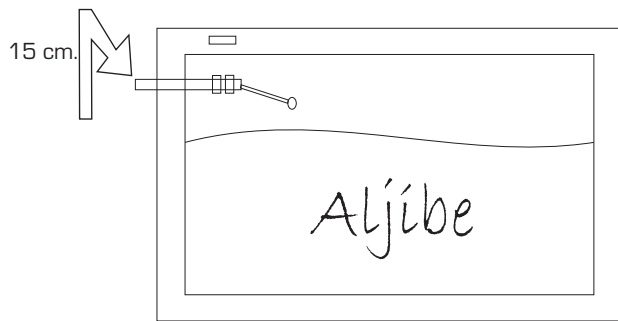


Aljibe y Tinaco

Al construir una casa o edificio, se deberá incluir la construcción de un aljibe o cisterna (tanque subterráneo), y tinaco, para almacenar y disponer del agua, ante cualquier eventualidad en el suministro.

El aljibe o cisterna es un depósito bajo piso, almacenando comúnmente de 3 a 4 mil litros.



Problemas de los Aljibes

- A) Falta de limpieza (aljibe sucio).
- B) Agrietamiento de los muros.
- C) Rebosamiento del nivel por falta o mal estado del flotador.

Los tinacos elevados para almacenar agua potable, actualmente son de polietileno de alta densidad, es importante que para conservar la potabilidad del agua, se lave el tinaco cuando menos dos veces por año.

Problemas que pueden presentarse en Tinacos

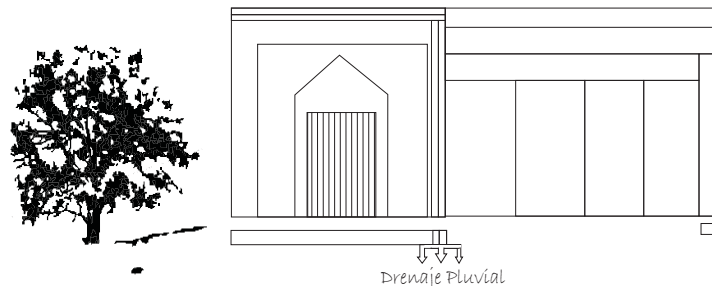
- A) Válvula de llenado:** Esta puede tener insectos o también encontrarse reseca o desgastada, esto le impide que la válvula no cierre y siga pasando agua.
- B) El Flotador:** Este puede ser picado, provocando que se llene de agua y por lo pesado del mismo impide que la válvula cierre.
- C) El Tinaco:** Este puede encontrarse agrietado.

Soluciones en Tinacos y Aljibes

- A) En la Válvula:** Quitar insectos y lubricarla. Si está dañada, cambiala.
- B) Flotador Picado:** No tiene reparación, debe cambiarse.
- C) Para evitar fuga por la unión de bóveda y paredes en el Aljibe (nivel alto en el tinaco y aljibe) es necesario revisar la válvula y el flotador.**
- D) Nivel Flotador en Tinaco y Aljibe:** Es necesario mantener el nivel del agua 15 cm. abajo de la válvula del flotador.

La importancia de contar con drenaje pluvial

Contar con un drenaje pluvial (agua de lluvia captada en azoteas y patios de servicio), es decir que, el destino final de esta línea sea la calle, pero de ninguna manera la línea de drenaje, toda vez que las precipitaciones incrementan el flujo, provocando inundaciones y problemas.



¡Ayúdenos a servirle Mejor!

Atención Telefónica
Llámenos, le atenderemos

01-329 291-0145
291-0385

Fax

01-329-291-1195

O a nuestro correo electrónico:
oromapas_comercializacion@hotmail.com



Requisitos y
Especificaciones
para obtener
Contrato de
Agua Potable
y Drenaje



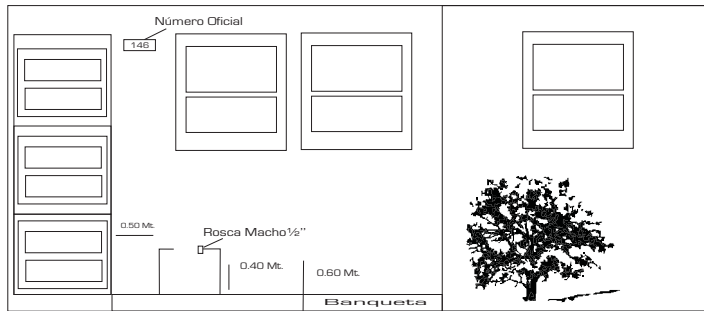
Requisitos para obtener Contrato de Agua Potable y Drenaje

- 1.- Documentación de la propiedad (una copia).
- 2.- Croquis de localización del predio.
- 3.- Copia de comprobante de número oficial.
- 4.- En caso de lotes baldíos se presentará:
Copia del plano de construcción.
- 5.- En caso de solicitar únicamente drenaje, además traer copia del recibo de agua.
- 6.- Permiso de ruptura de calle.
- 7.- Copia de identificación oficial: (en caso de no ser el titular, presentar poder e identificación del otorgante).

Una vez aprobada su factibilidad deberá realizar las acometidas correspondientes y reportarlas vía telefónica a la extensión 114.

NOTA: En caso de desarrollos habitacionales, turísticos o comerciales, gestionar con la Sub-Dirección Comercial.

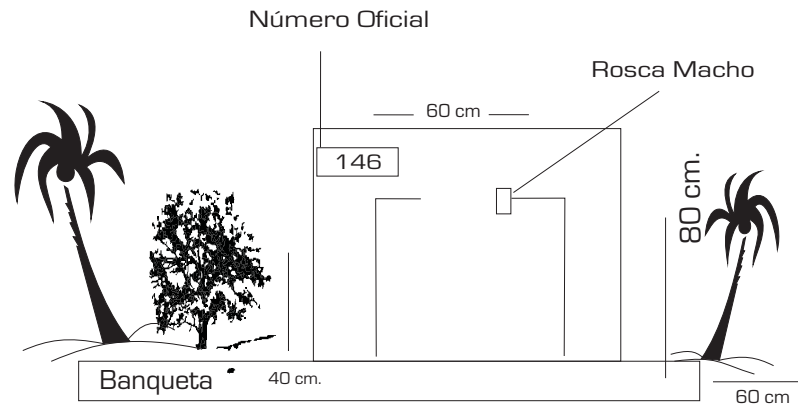
Especificación para la acometida de Agua Potable



- 1.- Alimentación de tubo (galvanizado o cobre) con rosca macho de 1/2" y en el lugar donde desea la toma, salido del muro 5 cm. a una altura de 40 cm. si existe banqueteta. Si no cuenta con ella, a una altura de 60 cm. dejando un espacio libre en el muro de 50 cm. como mínimo, ya sea a la izquierda o a la derecha para recibir el tren del medidor. (La acometida debe quedar al límite de la propiedad).
- 2.- Número oficial visible en la fachada de la finca.
- 3.- Además en el interior deberá colocar una válvula para control o seccionamiento del suministro.

En el caso de TERRENOS BALDÍOS

- 1.- Construya un muro receptor acometida de 60 cm. de longitud y 80 cm. de altura como mínimo. Esto en el lugar donde desea la toma. (Al límite de la propiedad).



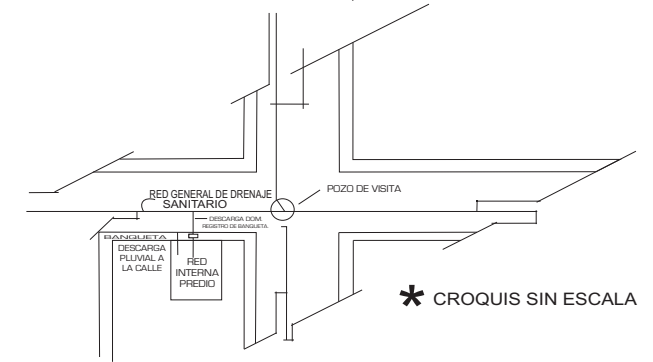
Dejar preparación para:

- 2.- Alimentación de tubo (niple galvanizado o cobre) con rosca macho de 1/2" y en el lugar donde se desea la toma, salido del muro 5 cm. a una altura de 40 cm. si existe banqueteta. Si no cuenta con ella, a una altura de 60 cm. dejando un espacio libre en el muro de 50 cm. como mínimo, ya sea a la izquierda o a la derecha para recibir el tren del medidor. (Al límite de la propiedad).
- 3.- Colocar el número oficial del predio visible en este muro receptor.
- 4.- Además en el lado posterior del muro, deberá colocar una válvula para control o seccionamiento del suministro.

Especificación para registro de banqueteta en la descarga domiciliar de uso doméstico

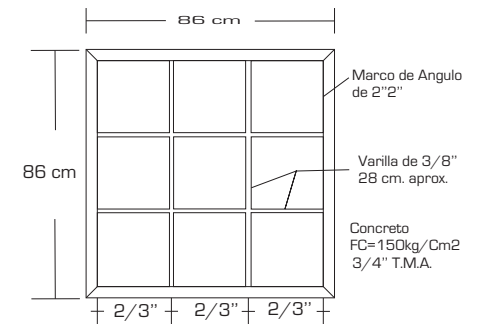
Los registros, son cajas de material (concreto o ladrillo enjarrado) construidas en los límites de las propiedades y conectadas a la red de alcantarillado sanitario, que permiten limpiar la línea de drenaje en caso de obstrucción. Siendo requisito de construcción realizarlo de 0.60 x 0.60 x 0.80 de altura, medidas internas.

PLANTA GENERAL



NOTA: En caso de no existir banqueteta, se dejará el registro previniendo la construcción de ésta, pero siempre al exterior de la propiedad.

DETALLE DE TAPA



El espesor de la tapa será de 6 cm.

CORTE

